

Płock – miasto synergii przemysłu, nowoczesnych technologii i sfery badawczo-rozwojowej

Płocki Park Przemysłowo-Technologiczny jest jednym z największych parków przemysłowo-technologicznych w Polsce z bogatą ofertą terenów inwestycyjnych i perspektywami rozwoju w ramach proinnowacyjnych inicjatyw nauki i biznesu.



Michał Luczewski
prezes zarządu
Płockiego Parku
Przemysłowo-Technologicznego S.A.

Już od ponad 10 lat Park w Płocku funkcjonuje jako wspólny projekt międzynarodowego koncernu naftowo-chemicznego PKN ORLEN oraz władz samorządowych Płocka, w ramach którego współistnieją 3 powiązane ze sobą komponenty: park przemysłowy, park technologiczny i park naukowo-badawczy. PPP-T wypełnia rolę instytucji otoczenia biznesu, której dążeniem jest stworzenie oraz trwały rozwój w Płocku liczącego się w Europie ośrodka gospodarczego, bazującego na przemyśle i nowoczesnych technologiach, w którym jego lokatorzy znajdują dogodne warunki dla prowadzenia biznesu. Profil wyjściowy PPP-T definiowany jest przez istniejący lokalny potencjał produkcyjno-przemysłowy i naukowo-badawczy w zakresie szeroko pojętej gospodarki związanej z chemią i dziedzinami powiązanymi, ochroną środowiska, gospodarką odpadami i recy-

klingiem, logistyką, usługami finansowymi i naukowymi czy informatyką i telekomunikacją. Baza surowcowa i produktowa, jaką oferuje Grupa ORLEN, oraz zróżnicowane otoczenie gospodarcze pozwalają na lokalizację i prowadzenie w PPP-T działalności w branży przemysłowej, produkcyjnej i usługowej.

Oferta płockiego Parku w obszarze przemysłowym obejmuje przede wszystkim skomunikowane tereny inwestycyjne, wyposażone w niezbędną infrastrukturę techniczną o łącznej powierzchni ok. 120 ha, podzielone na strefy o profilu usługowo-produkcyjnym oraz produkcyjno-przemysłowym. Są one dedykowane inwestorom zainteresowanym ulokowaniem tam ośrodków przemysłu i produkcji. Strefy inwestycyjne PPP-T położone są w bezpośrednim sąsiedztwie zakładu rafineryjno-petrochemicznego PKN ORLEN, spółek Grupy ORLEN, a także czołowych europejskich i polskich firm produkcyjnych oraz usługowych branży chemicznej. To właśnie unikalne otoczenie biznesowe zachęciło do wybudowania swych siedzib i zakładów przez firmy reprezentujące m.in. branże: chemiczną, przetwórstwa chemicznego, opakowaniową, budowlaną, obróbki metali, produkcji urządzeń czy inżynierii maszyn przemysłowych, tj. PCC Exol, Flexpol, Grupa B4, PaChemTech, NEO-TEC, IZOBET, Politechnik czy Elektrobudowa.

Na inwestorów w Płocku czekają atrakcyjne samorządowe programy wsparcia, obejmujące zwolnienie z podatku od nieruchomości. Inwestycjom na obszarze PPP-T może być ponadto przyznany status specjalnej strefy ekonomicznej, co oznacza możliwość ubie-

gania się przez przedsiębiorców o zwolnienie z podatku dochodowego. W tym zakresie Park podjął współpracę z Warmińsko-Mazurską Specjalną Strefą Ekonomiczną oraz Łódzką Specjalną Strefą Ekonomiczną, co pozwala na uzyskanie preferencyjnych możliwości inwestycyjnych. Park oferuje ponadto swoim klientom nowoczesną i ogólnodostępną infrastrukturę biurową oraz szkoleniowo-konferencyjną w Centrum Administracyjnym o powierzchni ponad 5 tys. mkw. Centrum znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie siedziby głównej PKN ORLEN i innych firm, które są klientami lub partnerami Parku, z dogodnym dojazdem komunikacyjnym i środkami komunikacji publicznej.

Budowę infrastruktury technicznej oraz Centrum Administracyjnego w ramach komponentu przemysłowego zrealizowano w latach 2005–2006 dzięki wsparciu funduszy strukturalnych UE. Był to pierwszy etap budowy PPP-T. Kolejny etap działalności Parku zakłada rozwój sfery technologicznej i dotyczy stworzenia warunków do pozyskania klientów z sektora nowoczesnych usług biznesowych (BPO) oraz sektora badawczo-wdrożeniowego. Komponent technologiczny PPP-T został oparty o inwestycje własne o łącznej wartości netto ok. 90 mln zł w ramach projektu kluczowego RPO-WM 2007–2013, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. W Parku wybudowano Centrum Usług Korporacyjnych – wysokiej klasy biu dynek biurowy o powierzchni użytkowej około 9,5 tys. mkw., przygotowanej do prowadzenia usług finansowych, księgowych, IT, zarządzania zasobami ludzkimi, sprzedaży i zakupów czy sze-



Inwestorzy 3 strefy inwestycyjnej PPP-T

roko pojmowanych procesów wiedzy. Kolejną inwestycją jest Laboratorium Centralne o powierzchni użytkowej około 6,5 tys. mkw., oferujące usługi badawcze, rozwojowe oraz wdrożeniowe. Wymiar tego przedsięwzięcia jest unikalny w skali kraju. Obiekty zrealizowane w ramach projektu spełniać będą zróżnicowane funkcje instytucji wspierających funkcjonowanie biznesu w sektorze nowoczesnych usług oraz badawczo-rozwojowym. Dzięki innowacyjnej formule projektu PPP-T dysponować będzie kompleksową ofertą, zapewniając przedsiębiorcom dostęp do najnowocześniejszych technologii oraz know-how liderów światowych.

Obecnym i przyszłym wyzwaniem płockiego Parku jest realizacja przedsięwzięć innowacyjnych i projektów badawczo-rozwojowych w ramach nowej perspektywy finansowej Unii Europejskiej na lata 2014–2020. Dla efektywnej realizacji działań w tym obszarze PPP-T podjął współpracę z większością mazowieckich uczelni wyższych technicznych i ogólnokształcących, a także z wiodącymi instytutami badawczymi Mazowsza. Park jest współautorem założeń do programu sektorowego INNOCHEM dla polskiej branży chemicznej. Obecnie podjął wspólne działania projektowe z Polską Izbą Przemysłu Chemicznego oraz Narodowym Centrum Badań i Rozwoju, zmierzające do ustanowienia programu sektorowego oraz ogłoszenia pierwszych konkursów w 2015 r.

Park w Płocku szeroko propaguje ideę klasteringu. W maju 2014 r. został koordynatorem Mazowieckiego Klastra Chemicznego, którego celem jest

Oferta płockiego Parku w obszarze przemysłowym obejmuje przede wszystkim skomunikowane tereny inwestycyjne, wyposażone w niezbędną infrastrukturę techniczną o łącznej powierzchni ok. 120 ha, podzielone na strefy o profilu usługowo-produkcyjnym oraz produkcyjno-przemysłowym.



Centrum Usług Korporacyjnych PPP-T



PŁOCKI PARK PRZEMYSŁOWO - TECHNOLOGICZNY
PŁOCK INDUSTRIAL AND TECHNOLOGICAL PARK

poprawa konkurencyjności oraz wzrost potencjału innowacyjnego przedsiębiorstw z branży chemicznej poprzez

współpracę, wymianę wiedzy i doświadczeń B+R oraz współpracę z firmami powiązаныmi i kooperującymi z branżą chemiczną w celu osiągnięcia maksymalnych korzyści biznesowych dla uczestników klastra. PPP-T jest również inicjatorem Mazowieckiego Klastra Innowacji Społecznych oraz członkiem Klastra Inżynierii Satelitarnej i Kosmicznej oraz Klastra Rzecznego Mazovia

Podkreślić należy, że PPP-T jako pierwszy park przemysłowo-technologiczny w Polsce podpisał porozumienie partnerskie z Polską Agencją Informacji i Inwestycji Zagranicznych o wspólnych działaniach marketingowych i promocyjnych dla wzmocnienia procesów pozyskiwania inwestorów. Na arenie międzynarodowej PPP-T współpracuje ściśle z Europejską Siecią Regionów Chemicznych (ECRN) jako członek Rady Projektowej, The North East of England Process Industry Cluster – NEPIC oraz Parkiem Chemiczno-Przemysłowym w Szanghaju. Zarządzający Parkiem zapraszają do współpracy wszystkich zainteresowanych. Już dla wielu podmiotów inwestycje w parku okazały się polem nowych możliwości. ■